



**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA**

**N° 134 del 20/12/2023**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI TORTOLI' IN VIALE S. CHIARA CIG ZDF3D76A47;**

**IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA**

**PREMESSO CHE**

- Il Consorzio di Bonifica d'Ogliastro gestisce diversi impianti di sollevamento, fra cui l'impianto ubicato a Tortoli in Viale Santa Chiara;
- L'impianto di sollevamento di Tortoli è situato all'interno di un fabbricato di forma rettangolare e copertura piana delle dimensioni di 552,00 mq;
- La copertura è protetta da un manto di impermeabilizzazione che a seguito degli ultimi eventi atmosferici caratterizzati da forti venti, è stata in parte divelta, e si rende quindi necessario provvedere al suo ripristino, mediante asportazione della guaina esistente e la fornitura e posa in opera di un nuovo strato di impermeabilizzazione;
- l'ufficio tecnico consortile ha predisposto un progetto per la manutenzione della copertura dell'impianto di sollevamento di Tortoli per un importo complessivo di € 22.120,00 oltre € 380,00 per oneri della sicurezza, ed oltre l'iva al 22% pari ad € 4.950,00;

**PRESO ATTO CHE** il Consorzio di Bonifica d'Ogliastro non dispone delle maestranze e delle attrezzature tecniche necessarie per provvedere in proprio all'intervento manutentivo in oggetto, ed è quindi necessario provvedere ad affidare i lavori di che trattasi ad una impresa, in possesso degli adeguati requisiti di legge;

**APPURATO CHE**

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, *che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;*
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, *che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;*

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: lavori di impermeabilizzazione della copertura dell'impianto di sollevamento di Tortoli in viale s. Chiara;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi

elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Consorzio è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

DATO ATTO CHE

- è stata predisposta sul portale Sardegna Cat la Rdo\_422577, finalizzata alla richiesta di preventivo a 3 operatori economici regolarmente iscritti e abilitati nella categoria merceologica di riferimento, ed individuati negli elenchi predisposti dal Sardegna CAT sulla base di pregresse esperienze;
- in data 10/11/2023 si è proceduto all'invio della lettera di invito/disciplinare, predisposta dall'ufficio tecnico congiuntamente al progetto di manutenzione dei canali, mediante il portale Sardegna CAT, permettendo agli stessi di presentare il proprio miglior preventivo entro la data del 24/11/2023 alle ore 10:00;
- la lettera di invito ha previsto che l'Amministrazione avrebbe provveduto ad individuare l'affidatario dei lavori utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs 36/2023, determinato dal ribasso percentuale proposto rispetto all'importo stimato per l'appalto in oggetto.
- entro il termine previsto dalla lettera di invito è pervenuto n. 1 preventivo;

PRESO ATTO che è pervenuta una sola offerta, da parte della ditta "P.L.S. S.R.L." avente sede legale nel Comune di Sanluri (SU) Via/Piazza Z.I. Loc. Su Titti SNC, P.IVA 02887800924;

EVIDENZIATO che la ditta "P.L.S. S.R.L.", ha presentato la propria migliore offerta, pari al prezzo complessivo di € 21.898,80 al netto del ribasso del 1,00% sul prezzo posto a base di gara di € 22.120,00 oltre gli oneri della sicurezza quantificati in € 380,00 e oltre l'IVA nella misura del 22%.

RITENUTO

- di affidare alla ditta *P.L.S. S.R.L.*, i lavori di impermeabilizzazione della copertura dell'impianto di sollevamento di Tortoli' in viale s. Chiara;
- assumere apposito impegno contabile per l'affidamento dei lavori di che trattasi, imputando la spesa sul capitolo 2101 dell'esercizio 2023 denominato *"Lavori di manutenzione dei fabbricati"*;

VISTA la Legge 13.8.2010 n. 136 *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"* e, in particolare, l'art. 3, in materia di *"Tracciabilità dei flussi finanziari"*;

RICHIAMATO il seguente codice CIG assegnato alla presente procedura: CIG: ZDF3D76A47;

VERIFICATO CHE è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Direttore d'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;

VISTI

- la L.R. 6/2008 in materia di Consorzi di Bonifica;
- il vigente statuto del Consorzio e in particolare il suo art. 24 comma 2 secondo il quale *"ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi compresi tutti gli atti che impegnano il Consorzio verso l'esterno"*;
- la L.R. 8/2018
- il D.lgs 50/2016 per le parti in vigore;
- il D.lgs 36/2023;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

#### DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI APPROVARE, relativamente alla richiesta di offerta sul CAT Sardegna denominata rfq\_422577, i seguenti documenti generati automaticamente dalla piattaforma elettronica:

- ✓ Allegato A) – Dati generali Richiesta di Offerta
- ✓ Allegato B) – Verbale di riepilogo della procedura

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, i lavori di impermeabilizzazione della copertura dell'impianto di sollevamento di Tortoli' in viale s. Chiara all'impresa *"P.L.S. S.R.L."* avente sede legale nel Comune di Sanluri (SU) Via/Piazza Z.I. Loc. Su Titti snc, P.IVA 02887800924, per l'importo complessivo di € 21.898,80 al netto del ribasso del

1,00% sul prezzo posto a base di gara di € 22.120,00 oltre gli oneri della sicurezza quantificati in € 380,00 e oltre l'IVA nella misura del 22%.

DI IMPEGNARE in favore dell'impresa "P.L.S. S.R.L." la somma complessiva di € 18.455,77 quali compensi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, imputando la spesa nelle seguenti modalità:

- Per 11.306,00 € sul capitolo 2101 dell'esercizio 2023 denominato "*Lavori di manutenzione dei fabbricati*";
- Per 7.149,77 € sul capitolo 1641 dell'esercizio 2023 denominato "*Spese varie di gestione e manutenzione rete scolante e impianti di sollevamento*";

DI DARE ATTO CHE la differenza fra l'importo di € 27.180,14 e € 18.455,77, pari ad € 8.724,37 verrà impegnata successivamente con separato atto dirigenziale;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI PRECISARE che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni;

DI PROCEDERE alle comunicazioni all'aggiudicatario, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse in conformità all'art. 90 del DLgs. 36/2023.

DI TRASMETTERE il presente atto al competente Ufficio Amministrativo, affinché venga pubblicata nell'Albo Pretorio del Consorzio di Bonifica d'Ogliastro, e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.





Determinazione AREA TECNICA - AGRARIA nr.187 del 20/12/2023

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno di spesa</b>	2023 160/0	<b>Data:</b> 19/12/2023	<b>Importo:</b>	11.306,00
<b>Oggetto:</b> AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI TORTOLI' IN VIALE S. CHIARA CIG ZDF3D76A47;					
<b>Capitolo:</b>		2023 2101	Lavori di manutenzione dei fabbricati		
<b>Codice bilancio:</b> 99.2.2.0003		<b>C.I.G.:</b> ZDF3D76A47		<b>SIOPE:</b>	
<b>Piano dei conti f.:</b> 1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili					
<b>Beneficiario:</b> 0100612 - P.F.L. COSTRUZIONI srls					

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno di spesa</b>	2023 161/0	<b>Data:</b> 19/12/2023	<b>Importo:</b>	7.149,77
<b>Oggetto:</b> AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI TORTOLI' IN VIALE S. CHIARA CIG ZDF3D76A47;					
<b>Capitolo:</b>		2023 1641	Spese varie di gestione e manutenzione rete scolante e impianti di sollevamento		
<b>Codice bilancio:</b> 99.2.1.0003		<b>C.I.G.:</b> ZDF3D76A47		<b>SIOPE:</b>	
<b>Piano dei conti f.:</b> 1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili					
<b>Beneficiario:</b> 0100612 - P.F.L. COSTRUZIONI srls					

CONSORZIO DI BONIFICA D'OGLIASTRA li, 19/12/2023

Il Coordinatore del Servizio Liquidatore



Settore Contabilità e Bilancio

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023** / **202**

Settore Proponente: **AREA TECNICA - AGRARIA**

Ufficio Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA  
DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI TORTOLI' IN VIALE S. CHIARA CIG ZDF3D76A47;**

Nr. adozione settore: **134** Nr. adozione generale: **187**

Data adozione: **20/12/2023**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Settore Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 15/12/2023

Il Responsabile di Settore  
Giacobbe Marcello



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determina è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del  
Consorzio di Bonifica d'Ogliastro per quindici giorni consecutivi dal 20/12/2023

**Il Funzionario Delegato**

Tortolì, lì 20/12/2023



Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

Tortolì, lì 20/12/2023

**Il funzionario**

---

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.